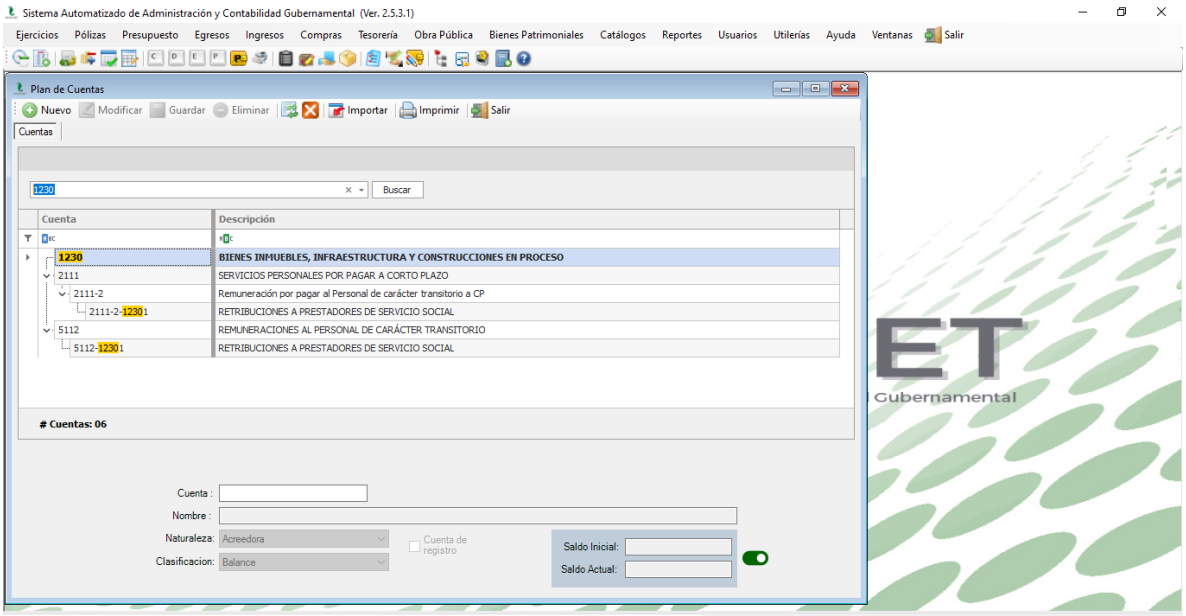
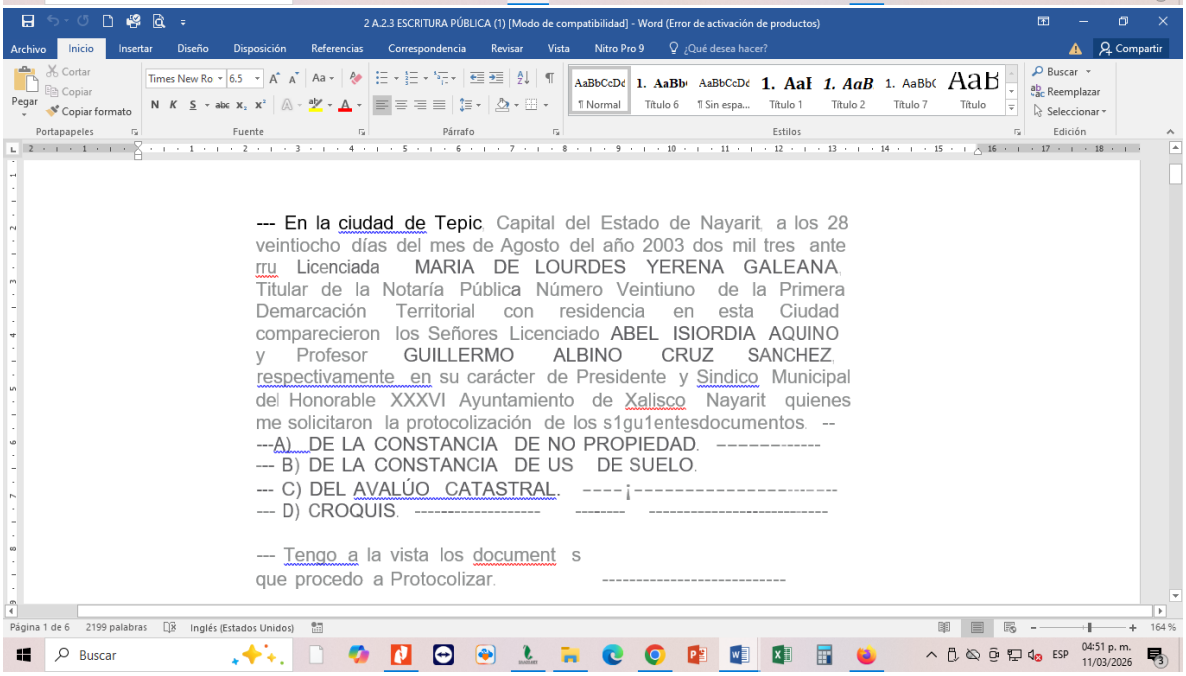
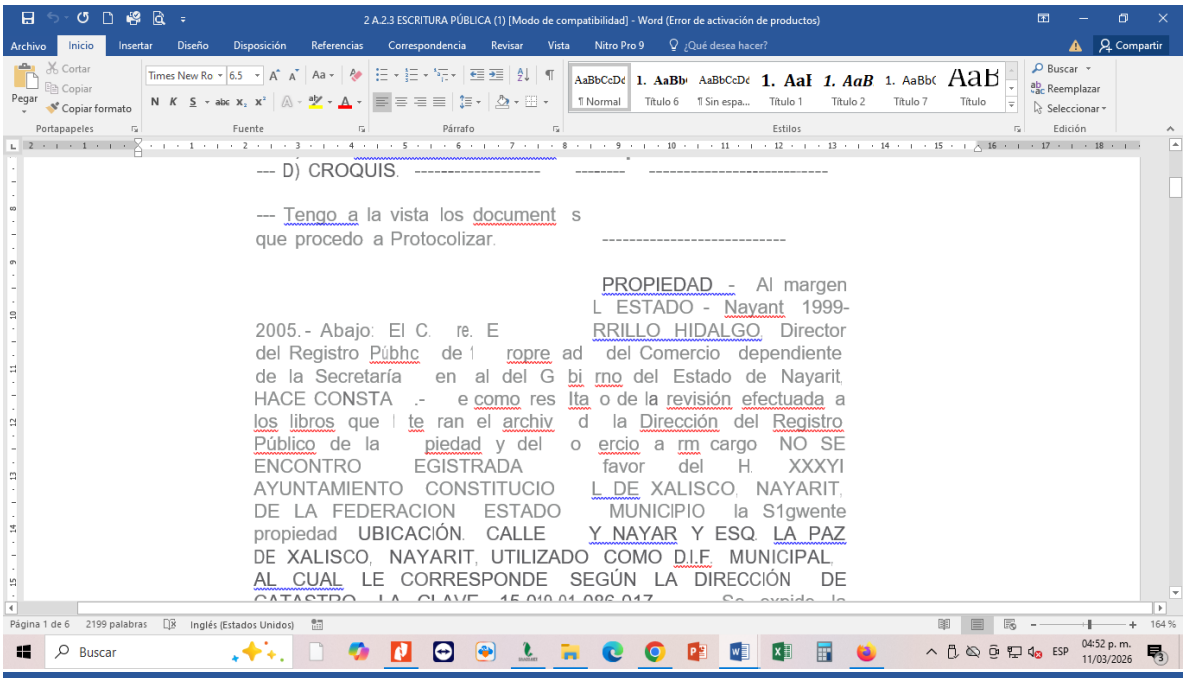

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.5.3.1)
Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir
Plan de Cuentas
Nuevo Modificar Guardar Eliminar Importar Imprimir Salir
Cuentas
1230
Buscar
Cuenta
Descripción
1230 BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO
2111 SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO
2111-2 Remuneración por pagar al Personal de carácter transitorio a CP
2111-2-12301 RETRIBUCIONES A PRESTADORES DE SERVICIO SOCIAL
5112 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO
5112-12301 RETRIBUCIONES A PRESTADORES DE SERVICIO SOCIAL
Cuentas: 06
Cuenta :
Nombre :
Naturaleza: Acreedora
Clasificacion: Balance
Cuenta de registro
Saldo Inicial:
Saldo Actual:
ET
Gubernamental
1840027 Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia de Xalisco...
Usuario: CRISTINA DEL SOCORRO MOJARRO ORTEGA
Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)
Buscar
ESP
04:26 p. m.
11/03/2026

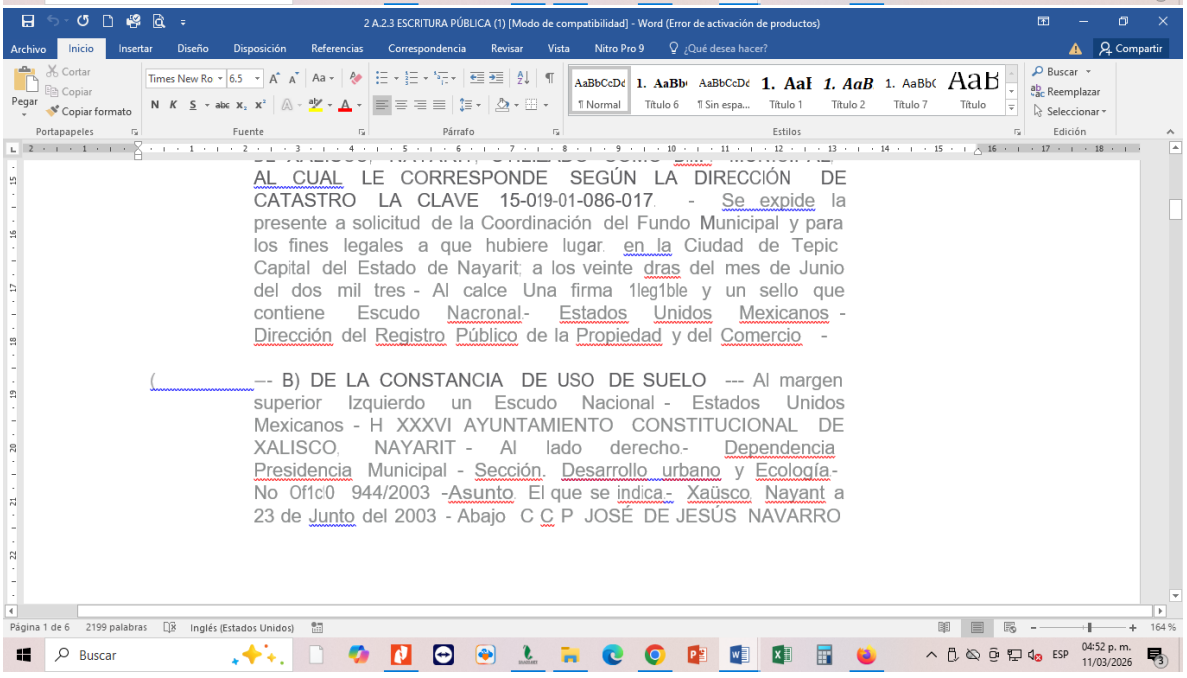

2 A.2.3 ESCRITURA PÚBLICA (1) [Modo de compatibilidad] - Word (Error de activación de productos)
Archivo Inicio Insertar Diseño Disposición Referencias Correspondencia Revisar Vista Nitro Pro 9 ¿Qué desea hacer?
Compartir
Pegar Cortar Copiar Copiar formato
Portapapeles
Times New Ro 6.5
Fuente
Párrafo
Normal Título 6 Sin espa... Título 1 Título 2 Título 7 Título
Estilos
Buscar Reemplazar Seleccionar
Edición
--- En la ciudad de Tepic Capital del Estado de Nayarit a los 28 veintiocho días del mes de Agosto del año 2003 dos mil tres ante rru Licenciada MARIA DE LOURDES YERENA GALEANA, Titular de la Notaría Pública Número Veintiuno de la Primera Demarcación Territorial con residencia en esta Ciudad comparecieron los Señores Licenciado ABEL ISIORDIA AQUINO y Profesor GUILLERMO ALBINO CRUZ SANCHEZ, respectivamente en su carácter de Presidente y Sindico Municipal del Honorable XXXVI Ayuntamiento de Xalisco Nayarit quienes me solicitaron la protocolización de los s1gu1entesdocumentos. --
---A) DE LA CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD. ----------
--- B) DE LA CONSTANCIA DE US DE SUELO.
--- C) DEL AVALÚO CATASTRAL. ----¡----------
--- D) CROQUIS. ---------- -------- ----------
--- Tengo a la vista los document s que procedo a Protocolizar. ----------
Página 1 de 6 2199 palabras Inglés (Estados Unidos) 164 %
Buscar
ESP
04:51 p. m.
11/03/2026



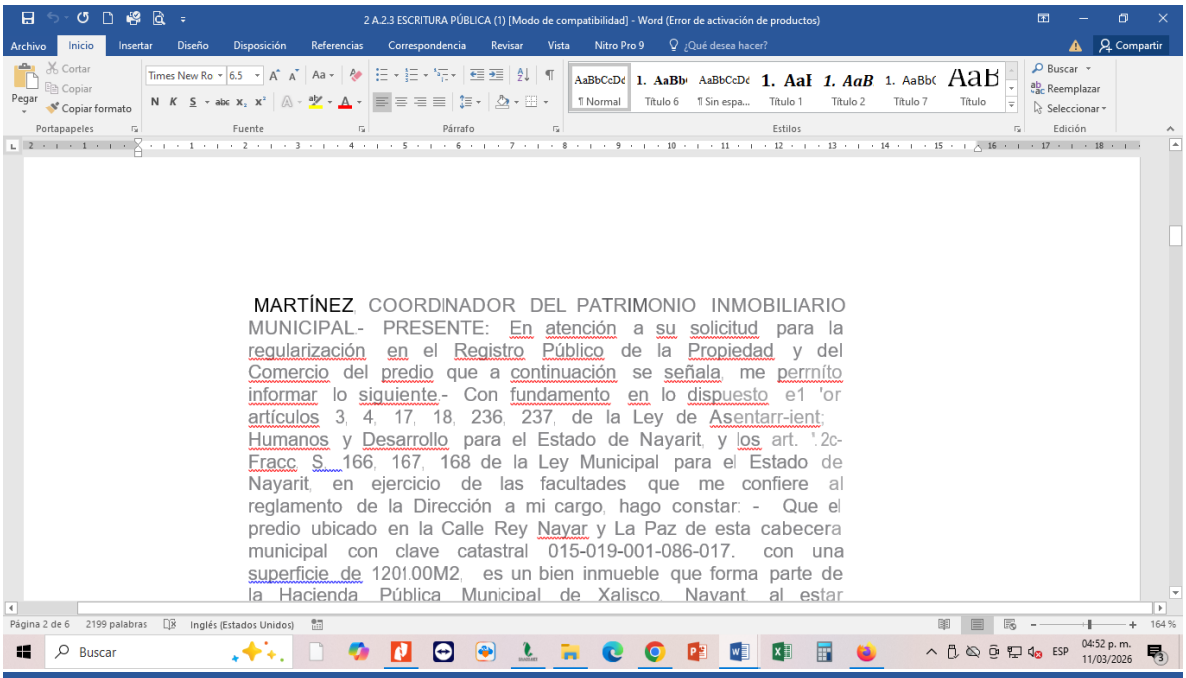
--- D) CROQUIS. ---------- --------- ----------

--- Tengo a la vista los document s que procedo a Protocolizar. ----------

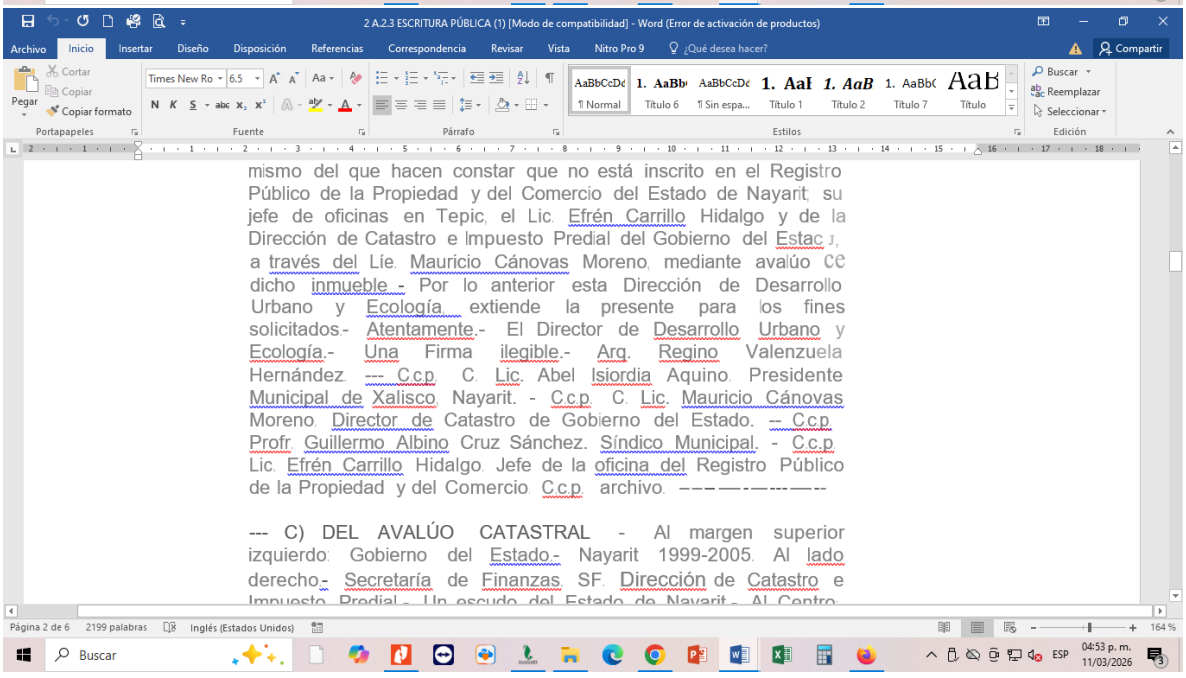
PROPIEDAD - Al margen L ESTADO - Nayant 1999-2005.- Abajo: El C. re. E RRILLO HIDALGO, Director del Registro Púbhc de 1 ropre ad del Comercio dependiente de la Secretaría en al del G bi rno del Estado de Nayarit, HACE CONSTA .- e como res lta o de la revisión efectuada a los libros que I te ran el archiv d la Dirección del Registro Público de la piedad y del o ercio a rm cargo NO SE ENCONTRO EGISTRADA favor del H. XXXVI AYUNTAMIENTO CONSTITUCIO L DE XALISCO, NAYARIT, DE LA FEDERACION ESTADO MUNICIPIO la S1gwente propiedad UBICACIÓN. CALLE Y NAYAR Y ESQ. LA PAZ DE XALISCO, NAYARIT, UTILIZADO COMO D.I.F. MUNICIPAL, AL CUAL LE CORRESPONDE SEGÚN LA DIRECCIÓN DE CATASTRO LA CLAVE 15-019-01-086-017. - Se expide la presente a solicitud de la Coordinación del Fundo Municipal y para los fines legales a que hubiere lugar. en la Ciudad de Tepic Capital del Estado de Nayarit; a los veinte dras del mes de Junio del dos mil tres - Al calce Una firma 1leg1ble y un sello que contiene Escudo Nacronal- Estados Unidos Mexicanos - Dirección del Registro Público de la Propiedad y del Comercio -



(_____ -- B) DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO --- Al margen superior Izquierdo un Escudo Nacional - Estados Unidos Mexicanos - H XXXVI AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE XALISCO, NAYARIT - Al lado derecho.- Dependencia Presidencia Municipal - Sección. Desarrollo urbano y Ecología- No 0f1c0 944/2003 -Asunto. El que se indica.- Xaüsco, Nayant a 23 de Junto del 2003 - Abajo C C P JOSÉ DE JESÚS NAVARRO

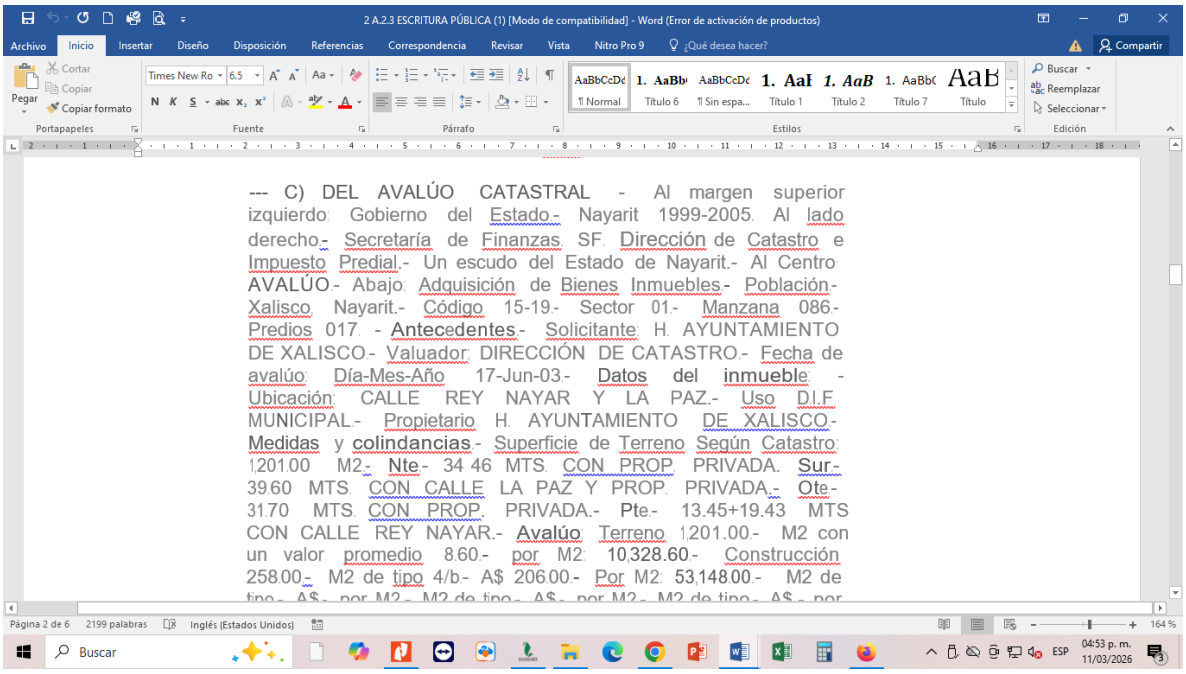


MARTÍNEZ. COORDINADOR DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO MUNICIPAL.- PRESENTE: En atención a su solicitud para la regularización en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del predio que a continuación se señala, me permito informar lo siguiente.- Con fundamento en lo dispuesto e1 'or artículos 3, 4, 17, 18, 236, 237, de la Ley de Asentarr-ient; Humanos y Desarrollo para el Estado de Nayarit, y los art. '.2c- Fracc S 166, 167, 168 de la Ley Municipal para el Estado de Nayarit, en ejercicio de las facultades que me confiere al reglamento de la Dirección a mi cargo, hago constar: - Que el predio ubicado en la Calle Rey Nayar y La Paz de esta cabecera municipal con clave catastral 015-019-001-086-017. con una superficie de 1201.00M2. es un bien inmueble que forma parte de la Hacienda Pública Municipal de Xalisco Nayant al estar



mismo del que hacen constar que no está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Nayarit; su jefe de oficinas en Tepic, el Lic. Efrén Carrillo Hidalgo y de la Dirección de Catastro e Impuesto Predial del Gobierno del Estac ɪ, a través del Líe. Mauricio Cánovas Moreno, mediante avalúo ce dicho inmueble.- Por lo anterior esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología. extiende la presente para los fines solicitados.- Atentamente.- El Director de Desarrollo Urbano y Ecología.- Una Firma ilegible.- Arq. Regino Valenzuela Hernández. --- C.c.p. C. Lic. Abel Isiordia Aquino. Presidente Municipal de Xalisco, Nayarit. - C.c.p. C. Lic. Mauricio Cánovas Moreno. Director de Catastro de Gobierno del Estado. -- C.c.p. Profr. Guillermo Albino Cruz Sánchez. Síndico Municipal. - C.c.p. Lic. Efrén Carrillo Hidalgo. Jefe de la oficina del Registro Público de la Propiedad y del Comercio. C.c.p. archivo. ---—-—---—--

--- C) DEL AVALÚO CATASTRAL - Al margen superior izquierdo: Gobierno del Estado.- Nayarit 1999-2005. Al lado derecho.- Secretaría de Finanzas. SF. Dirección de Catastro e Impuesto Predial.- Un escudo del Estado de Nayarit.- Al Centro


2 A.2.3 ESCRITURA PÚBLICA (1) [Modo de compatibilidad] - Word (Error de activación de productos)
Archivo Inicio Insertar Diseño Disposición Referencias Correspondencia Revisar Vista Nitro Pro 9 ¿Qué desea hacer? Compartir
Pegar Cortar Copiar Copiar formato
Times New Ro 6.5
Portapapeles Fuente Párrafo Estilos Edición
Buscar Reemplazar Seleccionar
--- C) DEL AVALÚO CATASTRAL - Al margen superior izquierdo: Gobierno del Estado.- Nayarit 1999-2005. Al lado derecho.- Secretaría de Finanzas. SF. Dirección de Catastro e Impuesto Predial.- Un escudo del Estado de Nayarit.- Al Centro AVALÚO.- Abajo: Adquisición de Bienes Inmuebles.- Población.- Xalisco, Nayarit.- Código 15-19.- Sector 01.- Manzana 086.- Predios 017. - Antecedentes.- Solicitante: H. AYUNTAMIENTO DE XALISCO.- Valuador: DIRECCIÓN DE CATASTRO.- Fecha de avalúo: Día-Mes-Año 17-Jun-03.- Datos del inmueble: - Ubicación: CALLE REY NAYAR Y LA PAZ.- Uso D.I.F MUNICIPAL.- Propietario H. AYUNTAMIENTO DE XALISCO.- Medidas y colindancias.- Superficie de Terreno Según Catastro: 1,201.00 M2.- Nte.- 34.46 MTS. CON PROP. PRIVADA. Sur.- 39.60 MTS. CON CALLE LA PAZ Y PROP. PRIVADA.- Ote.- 31.70 MTS. CON PROP. PRIVADA.- Pte.- 13.45+19.43 MTS CON CALLE REY NAYAR.- Avalúo: Terreno 1,201.00.- M2 con un valor promedio 8.60.- por M2. 10,328.60.- Construcción 258.00.- M2 de tipo 4/b.- A$ 206.00.- Por M2: 53,148.00.- M2 de
Página 2 de 6 2199 palabras Inglés (Estados Unidos) 164 %
Buscar
ESP 04:53 p. m. 11/03/2026